

B.1	Popis území stavby.....	2
B.2	Celkový popis stavby.....	2
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	2
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	2
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	3
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	3
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	3
B.2.6	Základní technický popis staveb .....	3
B.2.7	Technická a technologická zařízení.....	3
B.2.8	Požární bezpečnostní řešení.....	3
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi .....	5
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	6
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	6
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	6
B.4	Dopravní řešení.....	6
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	6
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	6
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	7
B.8	Zásady organizace výstavby .....	7

## B.1 Popis území stavby

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající rovinatý pozemek se stavbou objektu školy na ulici Karla IV..

### b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Proveden obhlídka školy se zástupci investora a zástupcem odboru památkové péče

### c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Bez požadavku.

### d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Bez požadavku.

### e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Bez požadavku.

### f) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

Pro potřeby realizace vstupní nájezdové rampy pro vozíčkáře bude v prostoru zadního vstupu do objektu nutné odstranit část stávajícího obrubníku a záhonu, kde bude umístěna část nájezdové rampy.

### g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku, dotčené pozemky jsou vedeny jako „zastavěná plocha a nádvoří“.

### h) Územně technické podmínky

Napojení na okolí zůstane stávající.

### i) Věcné i časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané termíny realizace druhá polovina roku 2017. Bez požadavku na související a podmiňující investice.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající objekt slouží jako střední škola. Na objektu budou provedeny drobné stavební úpravy spojené s modernizací odborné učebny a vytvoření bezbariérového vstupu do budovy a čtyř dalších odborných učeben v objektu školy. Jedná se o učebny v přízemí objektu B, D a objektu C. Vzhledem k tomu, že jde o památkově chráněný objekt, je nutné řešit stavební úpravy i s ohledem na charakter budovy a stavební úpravy je tedy nutné konzultovat i s odborem památkové péče.

Investorem byly za účasti uživatele vybrány prostory, do kterých budou modernizované odborné učebny situovány. V rámci projektu bude do těchto místností umožněn přístup osob s omezenou schopností pohybu. Jedná se o místnosti: B125, B133, D152, D153, D163, C111 a C113.

Vybavení učeben pomůckami pro průmyslovou automatizaci a komunikační síťové technologie bude řešeno v rámci projektové dokumentace vnitřního vybavení stavby.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení objektů a okolí zůstane zachováno.

#### **b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonické řešení zůstane zachováno.

#### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční a provozní řešení zůstane zachováno.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Navrhované stavební úpravy v přízemí objektů B, C a D jsou řešeny tak, aby byly dotčené učebny přizpůsobené pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu. Navržené úpravy byly konzultovány s oblastní organizací NIPI. Stanovisko NIPI je součástí dokladové části.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

#### **B.2.6 Základní technický popis staveb**

Budou provedeny dva bezbariérové vstupy do objektu, jeden z ulice Karla IV. a druhý ze dvora, kde bude také vyhrazeno jedno stávající pro osobní automobil pro imobilní.

Uvnitř objektu bude na jednom schodišťovém ramenu instalována šikmá zdvihací plošina, jedno schodiště o dvou stupních bude nahrazeno šikmou rampou a dále budou provedeny drobné úpravy, např. snížení výšky čtecích zařízení pro vstupy do učeben, výměna stávajících bran za brana se zpožděním, atd.).

V učebně č. C 113 bude provedena výměna podlahové krytiny za novou.

#### **B.2.7 Technická a technologická zařízení**

##### **a) Zásady řešení zařízení**

Zůstane stávající.

##### **b) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

Navržené úpravy nemají dopad na stávající spotřeby energií.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

- a) stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, popřípadě popisu a zhodnocení technologie a provozu, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě**

##### Předmět projektu

- předmětem projektu pro územní souhlas je zpřístupnění sedmi učeben v objektu střední školy osobám s omezenou schopností pohybu - jedná se o učebny v přízemí objektu B, D a objektu D

- vzhledem k tomu, že jde o památkově chráněný objekt, je nutné řešit stavební úpravy i s ohledem na charakter budovy a stavební úpravy je tedy nutné konzultovat i odborem památkové péče
- investorem byly za účasti uživatele vybrány učebny, které mají být zpřístupněny i osobám s omezenou schopností pohybu, jedná se o místnosti: C 107 učebna, C/111 knihovna, C /114 studovna, D/107 učebna, D/108 učebna B/126 učebna, B/132 učebna
- tento projekt řeší tedy nezbytné stavební úpravy tak, aby bylo osobám s omezenou schopností pohybu umožněno využívat výše popsané místnosti včetně zajištění vstupu do objektu a využití bezbariérového sociálního zázemí
- v rámci objektu nedochází těmito stavebními úpravami ke změně koncepce požární bezpečnosti a tyto stavební úpravy nijak nesnižují navrženou úroveň požární bezpečnosti navrženou dle PBŘ z 10/2014 – dále je v PBŘ zhodnoceno, že tyto stavební úpravy mohou být provedeny, bez složitých opatření požární bezpečnosti

### Popis navrženého řešení

#### *Vstup do objektu*

- hlavní vstup do objektu školy je na křižovatce ul. Karla IV. a ul. Jahnova, kde se do budovy vstupuje přes schodiště o pěti stupních - využití tohoto vstupu není možné z důvodu zamítavého stanoviska odboru památkové péče k instalaci rampy nebo šikmé plošiny
- jako bezbariérový vstup byl tedy zvolen boční vstup, který je vzdálen 130 m jižně od hlavního vstupu a je přístupný po asfaltovém chodníku. Před vstupem je jeden stupeň, který se překoná instalací venkovní rampy šířky 1,5 m včetně oboustranného madla. Vstupní dveře se doplní o vodorovné madlo a také dojde k výměně stávajícího samozavírače za samozavírač se zpožděním.
- z dvorní části, kde jsou mimo jiné parkovací plochy, bude zřízen druhý bezbariérový vstup. Před tímto vstupem bude zřízeno jedno parkovací stání pro imobilní. Stávající dveře budou vyměněné na nové hliníkové, které budou odpovídat požadavkům pro imobilní. Dveře budou tedy vybaveny vodorovným madlem, samozavíračem se zpožděním a vodorovným značením ve dvou úrovních.

#### *Schodiště*

- stávající schodiště na výškových úrovních 0,00 a -1,76 bude na pravé straně schodišťového ramene umístěna šikmá plošina. Vybavení plošiny bude odpovídat EN ČSN 81-40, oprava 2.
- schodiště bude dále vybaveno na prvním a posledním stupni žlutým značením šířky 50 mm vodorovně a 50 mm svisle po celé hraně stupně (bude opraveno stávající značení nebo provedeno nové)
- stávající schodiště (dva schodišťové stupně) překonávající výškovou úroveň -1,76 a -2,01 budou nahrazeny vodorovnou rampou na celou šířku chodby - z důvodu realizace rampy budou odstraněny stávající dvoukřídlé dveře.

#### *Komunikační prostory*

- stávající dveře na komunikačním prostoru mezi učebnami, sociálním zázemím a vstupním prostorem budou všechny upraveny takto:
  - a) vodorovné madlo na šířku dveřního křídla ve výšce 800 až 900 mm od země,
  - b) prosklené dveře vodorovné kontrastní značení šedými čtverci 50/50 mm ve výšce 0,9 m a 1,5 m,
  - c) samozavírač se zpožděním.

#### *Učebny*

- vybavení učeben bude řešeno v rámci projektu vybavení. V každé učebně budou minimálně dva stoly uzpůsobeny imobilním osobám, zejména co se týče podjezdné výšky. Vstupní dveře do učeben budou zachovány, pouze bude snížena výška čtecího zařízení přístupových karet na výšku 1,2 m od podlahy.

### Koncepce řešení požární bezpečnosti

- stavební úpravy se především odehrávají vně objektu a v rámci stávajících požárních úseků C.N1.01, C.N1.02/N3 a D.N1.02 dle PBR z 10/2014
- jedná se o běžné požární úseky – ani jeden z nich netvoří chráněnou únikovou cestu
- dále je v PBR posouzen sklon ramp na únikových cestách, vestavba plošiny na schodiště D/106 a požadavky na vybavení upravovaných dveří
- požárně bezpečnostní řešení není zpracováno v rozsahu dle §41 odst. 2 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, protože stavební úpravy se týkají pouze vnitřního vybavení místností

### **b) řešení požární bezpečnosti**

#### Rampy na únikových cestách

- všechny rampy na únikových cestách jsou ve sklonu do 1:8 – v souladu s čl. 9.6.2 ČSN 73 0802 smí být tyto rampy umístěny na únikových cestách

#### Plošina umožňující překonání schodiště D/106

- plošina pro osoby s omezenou schopností pohybu je umístěna v pravém schodišťovém rameni; levé schodišťové rameno zůstane volné pro únik osob – to je široké min. 1,5 únikového pruhu – dle PBR z 10/2014 je na toto schodiště požadavek na šířku 1 únikový pruh – vyhovuje
- na samotnou plošinu nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska PBR - dle ČSN EN 81-40, bodu 5.5.14.1, je uvedeno, že plošina musí být při jízdě TRVALE OVLÁDÁNA, tzn. nelze ji ovládat, např. pomocí EPS

#### Odstranění dveří mezi chodbou C/103 a vstupním zádveřím

- jedná se o dveře v rámci požárního úseku, tedy bez požární funkce – lze je odstranit bez dalších opatření

#### Nové vstupní dveře z chodby C/101 na volné prostranství

- dveře budou nahrazeny ve stejných rozměrech, jako původní – jedná se o dveře na únikové cestě
- tyto nové dveře nemusí být opatřeny speciálním kováním dveří na únikových cestách, protože velké dveřní křídlo bude opatřeno madlem po celé šířce dveřního křídla – vyhovuje

#### Výměna samozavíračů na dveřích

- na některých stávajících dveřích budou vyměněny samozavírače za samozavírače se zpožděním; ve vybraných případech se jedná i o požární dveře
- měněné samozavírače na požárních dveřích musí být vyměněny za samozavírače, které jsou určeny pro požární dveře

#### Elektroinstalace k novým elektrickým zařízením

- elektroinstalace pro nová elektrická zařízení bude vedena především pod omítkou – pokud bude vedena volně, pak se bude jednat o minimum el. kabelů – tyto kabely nikdy nepovedou přes prostor stávajících chráněných únikových cest, takže mohou být zvoleny běžné el. vodiče a kabely

### **c) závěr**

- navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající koncepci požární bezpečnosti v přízemí objektu SPŠE Pardubice a lze je provést bez zásadních opatření požární bezpečnosti
- pokud budou splněny výše uvedené požadavky, pak lze prohlásit stavební úpravy řešeného objektu za vyhovující předpisům požární bezpečnosti

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Navržené stavební úpravy nemají vliv na hospodaření s energiemi.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Hygienické požadavky zůstávají nedotčeny navrženými stavebními úpravami.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Bez požadavku.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Napojovací místa zůstanou stávající.

### **b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky**

Bez požadavku.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) Popis dopravního řešení**

Dopravní řešení zůstává zachováno. V rámci stavebních úprav se neřeší nové vstupy ani nové dopravní napojení. Pouze dva stávající vstupy do objektu budou upraveny tak, aby splňovali bezbariérové požadavky na vstup.

### **b) Napojení území na stávající infrastrukturu**

Zůstane stávající.

### **c) Doprava v klidu**

Zůstane stávající, pouze v prostoru dvora bude jedno z parkovacích stání nově vyhrazeno pro imobilní včetně umístění svislé dopravní značky.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Bez požadavku.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

Bez požadavku.

### **b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Projektem není dotčeno

### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Projektem není dotčeno.

### **d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Projektem není dotčeno.

- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není řešeno

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

- a) Splnění základních požadavků**

Stavba nebude mít negativní vlivy na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, související vyhlášky 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady. Cílem je zajistit, aby se stavebními a demoličními odpady bylo nakládáno v souladu se „Surovinovou politikou ČR“, přijatou unesením vlády ČR v prosinci 1999, aktualizovanou v roce 2012.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Budou využity stávající sítě v objektu.

- b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební úpravy budou řešeny za provozu školy.

- c) Maximální zábory pro staveniště**

Bez požadavku.

- d) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Bez požadavku.

V Pardubicích

Ing. Jaroslav Dvořák